



solar sedum®
ZONNEPANELEN MET GROEN



OFFERTE

R. van Heel

3ep van Klaveren Boulevard 42, 1034WP Amsterdam
17 Mar '23

Contact

Daan Bloeme
daan.bloeme@solarsedum.nl
020-3080622



Een Solar Sedum dak in elke straat voor 2030





Solar Sedum Energiedak

Solar Sedum gelooft dat er op daken een geweldige potentie ligt om de natuur terug te brengen in de stad en tegelijkertijd eigen energie op te wekken.

Solar Sedum is het eerste bedrijf in Nederland dat de unieke combinatie van zonnepanelen en een groen dak aanbiedt als een volledige integratie. Daarmee behalen we een brede duurzame waarde op uw dak.



Onze aanpak en onze kernwaardes

Solar Sedum wil het zo makkelijk mogelijk voor u maken. We kunnen alles voor u uit handen nemen en optreden als hoofdaannemer. Hierdoor houdt u één aanspreekpunt en zorgen wij ervoor dat alles perfect wordt geregeld.

Solar Sedum bezit drie kernwaardes. We zijn betrokken en behulpzaam, verantwoord en hebben een passie voor duurzaamheid. Dit uit zich op meerdere plekken. Allereerst kijken we altijd naar opties waarmee we een brede duurzame impact kunnen behalen samen met u. Verder werken we in onze uitvoer met de hoogste kwaliteit materialen en merken, omdat we hebben ervaren in onze jaren dat het gebruik van kwalitatieve materialen uiteindelijk een hoger rendement biedt. Daarnaast speelt een eerlijke productie en herkomst ook een belangrijke rol bij de materiaalkeuze. We kijken een stap verder en maken bijvoorbeeld gebruik van duurzame zonnepanelen en gerecycled substraat. We besteden veel aandacht aan een kundige installatie. Uw dak en uw wensen staan centraal bij ons en we zullen altijd een stap extra zetten voor u. Gedurende het traject blijven we betrokken en zorgen we ervoor dat u met een fijn gevoel terug kijkt op de uitvoering en het eindproduct.

INHOUD VAN HET DOCUMENT

Om een overzicht te geven van de voorgestelde installatie, beginnen wij met een toelichting op de diverse onderdelen. Onderaan deze offerte vindt u een visualisatie van uw dak, gevolgd door een kostenraming van het voorstel.



Een Solar Sedum dak in elke straat voor 2030





PROJECT IN CIJFERS

R. van Heel
17 Mar '23

Een Solar Sedum energiedak is niet alleen mooi om naar te kijken, maar brengt ook ontzettend veel mooie voordelen met zich mee. Dankzij de specifieke werkmethodes die wij toepassen halen we het meeste uit uw dakoppervlak. Hieronder is een aantal van de voordelen voor u uiteengezet gespecificeerd op uw dak:

DIRECTE VOORDELEN



Hoogste rendement

Wij halen het hoogst mogelijke rendement uit uw panelen, van 4 tot wel 15% meer opbrengst



Langere levensduur

Uw dakbedekking gaat twee keer zo lang mee waardoor u €0,- bespaart



CO2 compensatie

Uw dak compenseert 52.668 ton aan CO2



Waarde van uw pand

Uw pand wordt dankzij een SolarSedum energiedak tussen de 3 - 6% meer waard



Besparing op stroom

U bespaart tussen de €19707,- en €31532,- op uw stroom

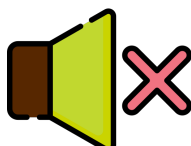
AANVULLENDE VOORDELEN

Het vergroenen van uw dak levert niet alleen voordelen op voor uw investering en portemonnee, maar draagt ook bij aan een groenere toekomst. Deze voordelen zijn lang niet altijd in een bedrag uit te drukken maar zullen zeker van waarde zijn voor zowel uzelf als de natuur om u heen!



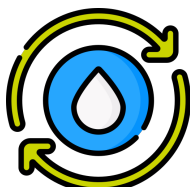
Geplante bomen

Uw groene dak bespaart net zoveel CO2 als het planten van 2266 bomen



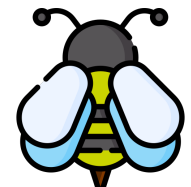
Geluidsdemping

Uw groene dak biedt dempende werking tegen geluid van binnen- én buitenaf



Waterberging

Uw groene dak kan tot wel 52 liter per vierkante meter bergen



Biodiversiteit

U draagt bij aan het herstel en behoud van bedreigde dier- en plantensoorten



Verkoeling

Uw groene dak verkoelt uw woning. Tijdens hete dagen zal dit een aantal graden schelen.



Een Solar Sedum dak in elke straat voor 2030





ZONNEPANELEN

R. van Heel
17 Mar '23

Voor de daken kiezen we voor de Risen Titan S 395Wp Full Black panelen. Deze panelen hebben een productgarantie van 15 jaar en een vermogensgarantie van 80% na 25 jaar. Deze panelen zijn een tier 1 merk en brengen per huishouden een geschatte opbrengst van 2700 kWh per jaar op.

De montage en levering van de zonnepanelen en toebehoren wordt gedaan door onze installatiepartner. Al onze installateurs installeren volgens de Scope 12 norm. In samenwerking met deze partner kan Solar Sedum de scherpste prijs aanbieden en

ONDERDEEL

Risen Titan S 395WP Full Black	9 stuks
<i>geïnstalleerd vermogen</i>	3465 Wp
Enphase micro-omvormers	9 stuks
Enphase Envoy	1 stuks
Arbeid en werkvoorbereiding	
Bekabeling en toebehoren	
Online opbrengstmeter (monitoring)	
Montage systeem met mechanise verankering voor waterdichtheid	

Installatie op reguliere montagesystemen

9

TOTAAL EXCLUSIEF BTW €5,933.48

0% BTW Tarief over zonnepanelen €0.00

TOTAAL INCLUSIEF BTW €5,933.48

Risen Titan laat kwaliteit voor een betaalbare prijs zien. Dit is dan ook de geschikte oplossing voor grote projecten waarbij de kwaliteit / prijs verhouding voorop staat.



De kabelroute zal binnendoor gaan. Hiervoor vragen we dan ook medewerking in verband met het toegang verlenen tot verschillende ruimtes in huis.

Voor uw situatie raden wij micro-omvormers aan van Enphase. De Enphase omvormers maken elk paneel 'slim' waardoor ze minder last hebben van schaduw, individueel te monitoren zijn en zo de hoogste opbrengst garanderen. Met de online opbrengstmeter heeft u op elk moment inzicht in de opbrengst en werking van uw panelen. Tevens is dit systeem eenvoudig aan te sluiten op batterijen of aanvullende panelen in de toekomst. De omvormers bezitten 25 jaar productgarantie.

Voor het plaatsen van de panelen maken we gebruik van stokschroeven met een chemische verankering om lekkage te voorkomen. Dit systeem zorgt ervoor dat de panelen parallel aan het platte dak liggen. SDA Dakwerkzaamheden zal de chemische verankering plaatsen.



Een Solar Sedum dak in elke straat voor 2030





VISUALISATIE VAN UW DAK



ONDERDEEL

Investering PV installatie:	€5,933.48
Investering dakbedekking:	€0.00

TOTAAL EXCLUSIEF BTW	€5,933.48
-----------------------------	------------------

BTW-tarief van:	9%	€0.00
BTW-tarief van:	21%	€0.00

TOTAAL INCLUSIEF BTW	€5,933.48
-----------------------------	------------------

Subsidie groendak:	€0.00
--------------------	-------

TOTALE NETTO INVESTERING	€5,933.48
---------------------------------	------------------

Het bovenstaande bedrag wordt in drie delen gefactureerd. Verdeling is op basis van ex. BTW bedragen. 0% BTW op de panelen wordt op de laatste termijn verrekend. De verdeling en betaling is als volgt:

Aanbetaling na akkoord offerte	10%
Bij aanvang uitvoering	60%
Na afronden installatie	30%

De opdrachtgever gaat akkoord met deze offerte en verklaart de algemene voorwaarden van Solar Sedum te hebben gelezen en te accorderen:

<i>Naam</i>	<i>Datum</i>	<i>Handtekening</i>
-------------	--------------	---------------------

Indien van toepassing aanvinken:

- Subsidie aanvraag door Solar Sedum: 10% van de subsidie (no-cure-no-pay)

☐

Een Solar Sedum dak in elke straat voor 2030





UITGANGSPUNTEN

R. van Heel
17 Mar '23

Om onvoorziene omstandigheden uit te sluiten hanteren wij de volgende uitgangspunten bij onze aanbieding.

UITGANGSPUNTEN M.B.T. DE AANBIEDING

Deze offerte is gebaseerd op de hieronder genoemde uitgangspunten. Afwijkingen kunnen leiden tot aanpassing van onze aanbieding:

- De prijzen in deze aanbieding zijn 30 dagen geldig;
- Fouten in offerte voorbehouden;
- Op het afgesproken moment is het dak vrij van verontreinigingen en bouwresten;
- Er is ruimte voor laden en lossen naast of voor het pand;
- Buren worden van tevoren door de opdrachtgever ingelicht over de werkzaamheden;
- Indien het elektrawerk door onvoorziene omstandigheden langer dan verwacht duurt, zal dit met u worden besproken voordat er een meerprijs gerekend kan worden.
- Bij een installatie op dakpannen kan er een dakpan sneuvelen, we kunnen deze pan wel vervangen tijdens de uitvoer, maar niet zelf aanleveren.
- Overmacht, zoals extreme weersomstandigheden, valt niet onder de mogelijke groendak garantie van Solar Sedum. Ook beschadigingen door derden en onzorgvuldig gebruik van het dak vallen niet onder de garantie;
- Solar Sedum kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor verborgen gebreken met betrekking tot de huidige dakbedekking. In het geval van verborgen gebreken zullen er kosten in rekening gebracht worden voor het verwijderen van het groene dak en het herstellen van de mogelijke schade, tenzij is aangetoond dat de schade ontstaan is tijdens de aanleg van het groene dak;
- Wanneer er sprake is van een bestaande vergunning- en/of constructieberekening zijn wij niet verantwoordelijk voor afschouwing met gemeente;
- Wij gaan ervan uit dat we tijdens de aanleg gebruik kunnen maken van sanitaire voorzieningen, elektriciteit en water en dat het mogelijk is een deel van het gereedschap ergens tijdelijk op te slaan. Daarnaast gaan we ervan uit dat het mogelijk is binnen te lunchen;
- Wij werken veilig en gezond. Als dit niet mogelijk blijkt te zijn (door bijvoorbeeld asbest, niet afgestemde aanpalende werkzaamheden of storm), staken wij de werkzaamheden. Kosten die hieruit voortvloeien zijn voor opdrachtgever, tenzij het gaat om weersomstandigheden of aantoonbaar gevolg van de werkwijze van Solar Sedum;
- U heeft 14 dagen herroepingsrecht op uw aankoop vanaf het moment dat u akkoord gaat
- Mocht levering van laatste producten en afronding niet op hetzelfde moment vallen, vragen wij u 20% van het totaalbedrag te betalen en de laatste 10% na afronding.

Let op: subsidie kunnen wij niet garanderen. Eventuele subsidies staan los van de facturatie vanuit Solar Sedum. Voor het 0% BTW tarief over de zonnepanelen geldt dat de installatie moet komen op een gebouw wat een woonfunctie heeft. Mocht dit niet zo zijn kan de belastingdienst achteraf alsnog BTW vragen.



Een Solar Sedum dak in elke straat voor 2030



H.J.E. WENCKEBACHWEG 47D-4, 1096AK AMSTERDAM | SOLAR SEDUM B.V. | (020) 30 80 622



CERTIFICERINGEN

R. van Heel
17 Mar '23

Solar Sedum biedt de hoogste kwaliteit producten aan om daarmee de langste garanties te kunnen bieden. Daarnaast onderscheiden wij ons in het feit dat we de nadruk leggen op

kwaliteit en niet op kwantiteit in onze uitvoering. Dit tonen wij aan door middel van behaalde certificaten.

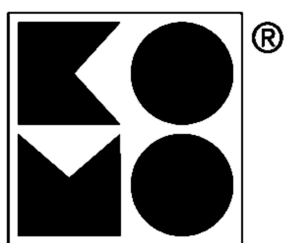
Garanties

De materialen voor het groendak zoals de onderlagen en aluminium randen hebben een KOMO-certificaat en een daarbij behorende garantie van 10 jaar.

Garantie op de levende begroeiing is moeilijk te waarborgen als wij het dak niet kunnen monitoren. Toch hebben wij veel vertrouwen in de manier waarop wij dit groene dak opbouwen waardoor we een levenslange garantie geven zolang we het onderhoud verzorgen. Op deze manier kunnen we het groendak monitoren en bijsturen waar nodig.

Over de zonnepanelen:

Op zowel Meyerburger als DENIM zit een product- en prestatiegarantie van maar liefst 25 jaar. Op de omvormers van Enphase zit een garantie van 25 jaar. Op het installatie werk zit een garantie van 2 jaar.



Certificaten

Solar Sedum heeft medewerkers met Groenkeur-certificaten. Dit certificaat is een erkenning van de hoge kwaliteit die wij leveren en de veiligheid die wij waarborgen op het dak.

Onze zonnepanelen installateurs zijn uitgekozen voor hun kwaliteit en voldoen aan alle relevante NEN-normeringen. Ook zullen de installateurs altijd opgeleid zijn voor het installeren van zonnepanelen en een gediplomeerd persoon aanwezig is voor het werk in de meterkast.



Een Solar Sedum dak in elke straat voor 2030



H.J.E. WENCKEBACHWEG 47D-4, 1096AK AMSTERDAM | SOLAR SEDUM B.V. | (020) 30 80 622